

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：枞阳县白梅乡人民政府

承包人（全称）：安徽枞资建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就枞阳县白梅乡 2023 年联网路（汪院路）建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：枞阳县白梅乡 2023 年联网路（汪院路）建设项目。

2.工程地点：白梅乡。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：财政资金

5.主要内容：枞阳县白梅乡 2023 年联网路项目（汪院路），位于枞阳县白梅乡境内，涉及 1 主线 3 支线共 4 条道路新建水泥混凝土路面。主线起点与翼杨路相交，起点桩号 K0+000，终点与汪家院现状水泥路顺接，终点桩号 K0+480，全长 0.48 公里，另有 3 条支线长 285 米与主路顺接。本次拟将原有道路新建为 4.5 米宽水泥混凝土路面，根据水系要求因地制宜改建桥梁 1 座和涵洞 13 道，同时完善道路安防设施。具体实施内容详见施工图及预算工程量清单。

6.工程承包范围：详见招标工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 10 日。

计划竣工日期: 2023 年 9 月 10 日。

工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准:工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与付款方式

1.签约合同价为:人民币(大写) 壹佰叁拾壹万零陆拾伍元叁角捌分 ¥: 1310065.38 元。

2.付款方式: 签订合同后,采购人在合同、担保措施生效以及具备实施条件后支付合同金额的 40%作为预付款,工程款按进度支付,工程竣工验收合格后支付合同价款的 100%。

五、项目经理:承包人项目经理: 方小龙。

六、合同文件构成:本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;



(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.如有延期返还履约保证金、延期支付合同款项,或因采购人原因导致变更、中止或终止政府采购合同的,应依照合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或补偿。对因政策变化等原因不能签订合同,造成企业合法利益受损的情形,采购人应与供应商充分协商,给予合理补偿。

八、词语含义:本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间：本合同于2023年3月6日签订。

十、签订地点：本合同在枞阳县白梅乡人民政府签订。

十一、补充协议：合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效：本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数：本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：安徽省铜陵市枞阳县白梅乡政府院内2号楼

法定代表人：

法定代表人：许泽奇

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：18656207777

传 真：

传 真：/

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：徽商银行枞阳支行

账 号：

账 号：223023906061000002