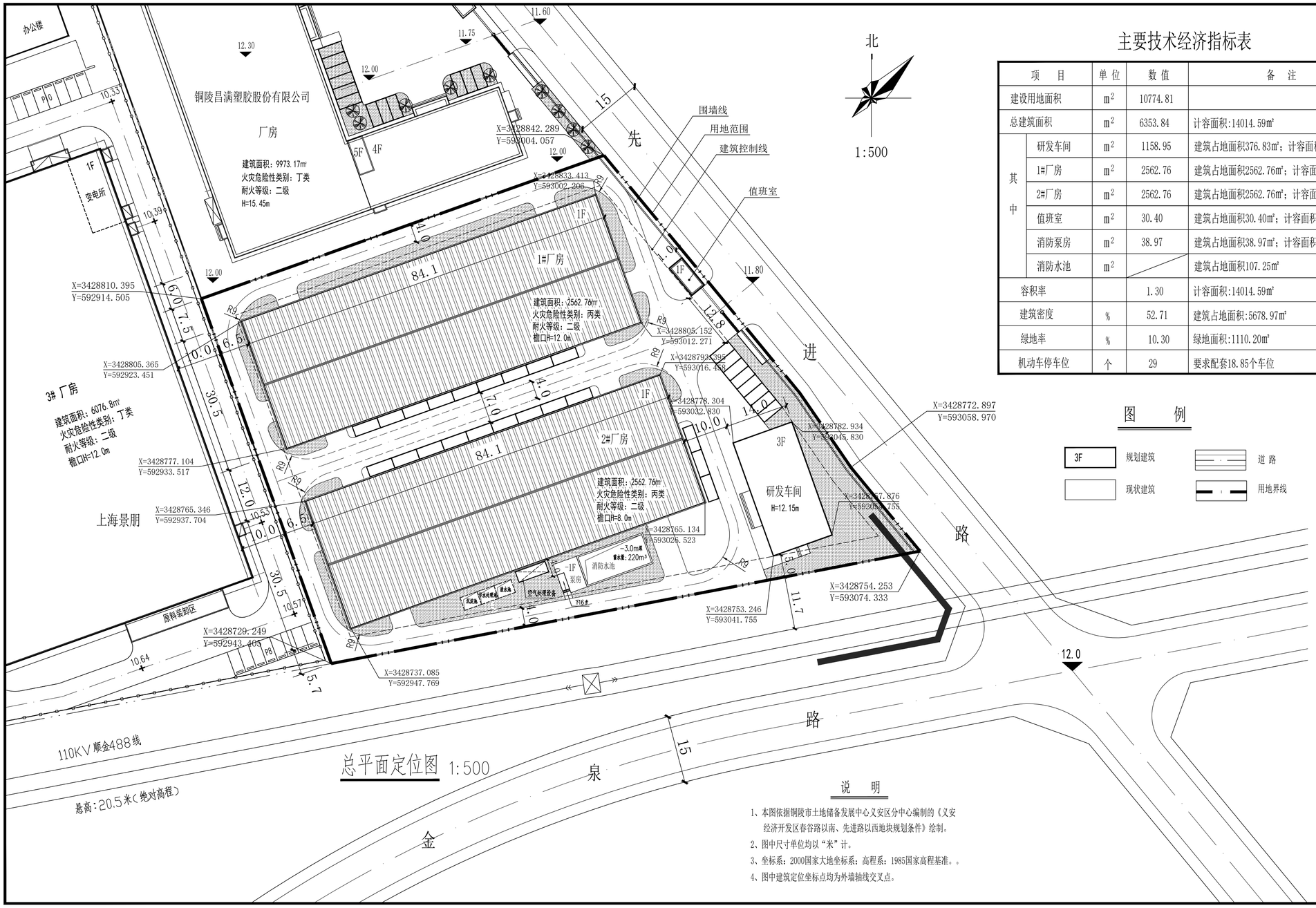

总平面定位图 1:500

说　明

1、本图依据铜陵市土地储备发展中心义安区分中心编制的《义安经济开发区春谷路以南、先进路以西地块规划条件》绘制。

2、图中尺寸单位均以“米”计。

3、坐标系：2000国家大地坐标系；高程系：1985国家高程基准。。

4、图中建筑定位坐标点均为外墙轴线交叉点。

主要技术经济指标表

项　目		单位	数值	备　注
建设用地面积		m^2	10774.81	
总建筑面积		m^2	6353.84	计容面积:14014.59㎡
其中	研发车间	m^2	1158.95	建筑占地面积376.83㎡；计容面积1158.95㎡
	1#厂房	m^2	2562.76	建筑占地面积2562.76㎡；计容面积7688.28㎡
	2#厂房	m^2	2562.76	建筑占地面积2562.76㎡；计容面积5125.52㎡
	值班室	m^2	30.40	建筑占地面积30.40㎡；计容面积:30.40㎡
	消防泵房	m^2	38.97	建筑占地面积38.97㎡；计容面积:11.44㎡
	消防水池	m^2		建筑占地面积107.25㎡
容积率			1.30	计容面积:14014.59㎡
建筑密度		%	52.71	建筑占地面积:5678.97㎡
绿地率		%	10.30	绿地面积:1110.20㎡
机动车停车位		个	29	要求配套18.85个车位

图　例

3F	规划建筑		道 路
	现状建筑		用地界线

中佰工程设计集团有限公司
ZHONGBAI ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

地址：安徽省合肥市高新区科学大道55号综合楼3楼-安徽广电企服中心A0162号

ADD：A0162, Anhui Broadcasting and Television Enterprise Service Center, 3rd Floor, Complex Building, No. 55, Science and Technology Avenue, High-tech Zone, Hefei City

工程设计证书编号：A234046727
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE NO: A234046727

版 次 REVISION	日 期: DATE:

注册师盖章:

建设单位:
CLIENT:
安徽永驰新材料科技有限公司

项目名称:
PROJECT:
年产10000吨改性材料及家电配件项目

子项名称
SUB-ITEM

审 定 APPROVAL		
审 核 EXAMINE	束 伟	束伟
项目负责人 PROJECT CHIEF	束 伟	束伟
专业负责人 CHIEF	束 伟	束伟
校 对 CHECK	高茂森	高茂森
设 计 DESIGN	谢焕焕	谢焕焕
制 图 DRAWING	谢焕焕	谢焕焕
工程代号 PROJECT NO.	TL2023011	
图 名 TITLE	总平面定位图	
比 例 SCALE	1:500	
图 号 DRAWN NO	总施-01/03	
日 期 DATE	2023 年 05 月	